



Decreto n° 089 / Pres.

Trieste, 18 luglio 2022

Copia dell'originale firmato digitalmente.

oggetto:

REGOLAMENTO RECANTE MODIFICHE AL REGOLAMENTO DI ESECUZIONE PER LA DISCIPLINA DEGLI INCENTIVI A SOSTEGNO ALLE LOCAZIONI A FAVORE DEI CONDUTTORI MENO ABBIENTI NEL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE DOVUTO AI PROPRIETARI DEGLI IMMOBILI DESTINATI A PRIMA CASA, DI CUI ALLARTICOLO 19 DELLA LEGGE REGIONALE 19 FEBBRAIO 2016, N. 1 (RIFORMA ORGANICA DELLE POLITICHE ABITATIVE E RIORDINO DELLE ATER) EMANATO CON DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REGIONE 15 APRILE 2020, N. 66

Firmato da:

MASSIMILIANO FEDRIGA

in data 18/07/2022

Siglato da:

GIANNI CORTIULA

in data 18/07/2022



Premesso che l'articolo 15, comma 1, lettera d), della legge regionale 19 febbraio 2016, n. 1 (Riforma organica delle politiche abitative e riordino delle Ater) individua l'azione del sostegno alla locazione tra le azioni prioritarie attraverso le quali la Regione attua il Programma delle politiche abitative;

Visto l'articolo 19 della legge regionale n. 1/2016, che individua nell'azione del sostegno alle locazioni quella finalizzata al sostegno dei conduttori meno abbienti nel pagamento del canone di locazione di cui all'articolo 2 della legge 9 dicembre 1998 n. 431 (Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo), dovuto ai proprietari degli immobili destinati a prima casa, di proprietà pubblica o privata, a esclusione di quelli di edilizia sovvenzionata;

Visto il proprio decreto del 15 aprile 2020, n. 66/Pres., pubblicato sul B.U.R. n. 18 del 29 aprile 2020, con il quale è stato emanato il "Regolamento di esecuzione per la disciplina degli incentivi a sostegno alle locazioni a favore dei conduttori meno abbienti nel pagamento del canone di locazione dovuto ai proprietari degli immobili destinati a prima casa, di cui all'articolo 19 della legge regionale 19 febbraio 2016, n. 1 (Riforma organica delle politiche abitative e riordino delle Ater);

Vista la deliberazione della Giunta regionale n. 1013 di data 8 luglio 2022 che ha approvato in via definitiva le modifiche al sopra indicato Regolamento le quali costituiscono mero adempimento delle disposizioni dell'Autorità giudiziaria di Udine e aderiscono al principio della Corte Costituzionale, ma non sono da intendersi come acquiescenza alle suddette disposizioni, e ha previsto altresì che tale modifica sia applicata anche ai procedimenti contributivi per i quali non è ancora intervenuta la revoca o l'archiviazione della domanda di contributo;

Visto il testo del "Regolamento recante modifiche al Regolamento di esecuzione per la disciplina degli incentivi a sostegno alle locazioni a favore dei conduttori meno abbienti nel pagamento del canone di locazione dovuto ai proprietari degli immobili destinati a prima casa, di cui all'articolo 19 della legge regionale 19 febbraio 2016, n. 1 (Riforma organica delle politiche abitative e riordino delle Ater) emanato con decreto del Presidente della Regione 15 aprile 2020, n. 66", come approvato dalla sopra indicata deliberazione definitiva della Giunta Regionale, e ritenuto di emanarlo;

Visto il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli enti regionali emanato con proprio decreto 27 agosto 2004, n. 0277/Pres e successive modifiche;

Visto l'articolo 42 dello Statuto speciale della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia;

Visto l'articolo 14 della legge regionale 17/2007;

Su conforme deliberazione della Giunta regionale n. 1013 del 8 luglio 2022;

Decreta

1. È emanato il "Regolamento recante modifiche al Regolamento di esecuzione per la disciplina degli incentivi a sostegno alle locazioni a favore dei conduttori meno abbienti nel pagamento del canone di locazione dovuto ai proprietari degli immobili destinati a prima casa, di cui all'articolo 19 della legge regionale 19 febbraio 2016, n. 1 (Riforma organica delle politiche abitative e riordino delle Ater), emanato con decreto del Presidente della Regione 15 aprile 2020, n. 66", nel testo allegato al presente provvedimento di cui costituisce parte

integrante e sostanziale.

2. È fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservarlo e di farlo osservare come Regolamento della Regione.

Il presente decreto sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione.

- dott. Massimiliano Fedriga